

Tiilikaton huoltokirja



Kohdetiedot

Työkohte (nimi ja osoite)	
Tilaaja (nimi ja osoite)	
Katerakenne	
Pinta-ala, m ²	
Kattourakoitsija	Kerabit Katto Oy
Valmistumispäivä	
Ensimmäinen tarkastusajankohta viimeistään	

TIILIKATON HUOLTOKIRJA

SISÄLLYS

1.	Alkusanat	4
2.	Tiilikaton huolto-ohje	5 - 6
2.1.	Katolla liikkuminen	5
2.2.	Katon tarkastus ja puhdistus	5
2.3.	Lumen poisto	5
2.4.	Katolla työskentely ja tavaran varastointi	6
2.5.	Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy	6
2.6.	Vesikaton korjaus	6
3.	Tiilikaton huolto-/tarkastusohjelma	7 - 8
3.1.	Katon yleiskunto	7
3.2.	Läpiviennit	8
3.3.	Vedenpoisto	8
3.4.	Pellitykset ja nostot	8
3.5.	Muut havainnot	8
4.	Tiilikaton huoltotaulukot	9 -29
5.	Lopuksi	30

1. ALKUSANAT

Vesikatolla on erittäin merkittävä tehtävä koko rakennuksen toiminnan kannalta. Kattorakenteisiin ja materiaalivalintoihin on näin ollen osattava kiinnittää riittävästi huomiota, jotta saataisiin aikaan mahdollisimman toimiva, taloudellinen ja pitkäikäinen rakenneratkaisu.

Oikeat kattoratkaisut eivät kuitenkaan riitä takaamaan yllä mainittujen ominaisuuksien toteutumista, jos kattoa ei huolleta asianmukaisella tavalla. Siksi kaikki katot tulee tarkastaa ja huoltaa säännöllisin, riittävän tihein väliajoin.

Katon huollon suuren merkityksen vuoksi asiaa on lähdetty kehittämään Kerabit Katto Oy:ssä. Tavoitteenamme on saada kaikkien kattojen huolto säännölliseksi vakiokäytännöksi huoltotoimenpiteitä suorittaville tahoille.

2. TIILIKATON HUOLTO-OHJE

Katon tarkastaminen ja tiettyjen huoltotoimenpiteiden suorittaminen säännöllisin väliajoin ovat hyviä keinoja varmistaa katon toimivuus ja pidentää sen ikää. Viat havaitaan ajoissa ja vakavammilta vaurioilta vältytään.

Yksi merkittävä vesikattovaurioiden aiheuttaja on vuosittaisen huollon laiminlyöminen!

2.1 Katolla liikkuminen

Tarpeetonta katolla liikkumista on vältettävä. Katolla liikuttaessa tulee käyttää pehmeäpohjaisia jalkineita, esim. lenkkikossuja. Muista työturvallisuus / putoamissuojaus!

2.2 Katon tarkastus ja puhdistus

Keväisin ja syksyisin tiilikatosta tulisi tarkistaa, että tiilet ovat ehjät ja paikoillaan.

Tarkistettavia kohtia ovat:

- katon lappeet
- sisäjiirit
- vedenpoistojärjestelmä
- aluskate ja alusrakenteet
- läpivientien muoviosat
- kattoluukut ja mahdolliset kattoikkunat
- hoitosillat ja niiden alapuoliset kattotiilet
- lumiesteet ja niiden alapuoliset kattotiilet
- savupiippujen ja mahdollisten kattoikkunoiden juuripellitykset ja ylösnostot.

Kova myrsky kesäaikaan tai talven suuret lämpötilaerot saattavat irrottaa tiiliä ja aiheuttaa vaurioita.

Syksyisin katolta poistetaan oksat, lehdet, neulaset ym. roskat pehmeällä katuharjalla. Samalla puhdistetaan sadevesikourut ja varmistetaan myös, että syöksytorvet ovat puhtaat.

Mikäli kattoa lähellä olevista puista tai muusta kasvillisuudesta peräisin olevat orgaaniset aineet ovat vuosien kuluessa aiheuttaneet sammaloitumista, levän tai jäkälän muodostusta yms., katto voidaan tarvittaessa puhdistaa painepesurilla ja katuharjalla.

2.3 Lumen poisto

Normaaliolosuhteissa lumenluonti tiilikatoilta on tarpeetonta. Hyvin runsaslumisina ja kosteina talvina tulee kuitenkin säännöllisesti seurata katon lumiolosuhteita, varsinkin lumen kinostumiselle alttiita katon osia, jotta välttyttäisiin katteen, varusteiden ja kattorakenteiden vaurioitumiselta. Mikäli lunta joudutaan poistamaan, on oikea työväline muovinen lapio tai lumikola, ei missään tapauksessa teräslapio. Lumi tulee poistaa kerroksittain, vuorotellen ja tasapainoisesti katon kummaltakin lappeelta. Katolle on syytä jättää noin 10 cm lunta suojakerrokseksi tiilien harjan yläpuolelle.

Mahdollinen jään poistaminen suoritetaan esim. kuumalla vedellä tai höyryllä, **ei koskaan hakkaamalla**.

2.4 Katolla työskentely ja tavaran varastointi

Kun katolla tehdään laitteiden ja rakenteiden asennus- ja huoltotöitä, on tiilikate useimmiten suojattava. Etenkin raskaita kappaleita, kuten huippuimureita, TV-antenneja ja mainostelineitä asennettaessa on tiilikate erittäin altis vaurioille. Kate on suojattava myös hitsausroiskeilta ja porauslastuilta. Suojauksessa on hyvä käyttää esim. kovalevyä. Raskaiden esineiden alla lisäksi käytettävä tiilen aallonpohjaan tukeutuvia listoja, joihin suojalevyt tukeutuvat.

2.5 Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy

Katolle putoavat kovat esineet, kuten ylemmiltä katoilta tai puista putoavat jääpalat, jääpuikot tai puun oksat, aiheuttavat vaurioriskin katteelle. Riskitekijöitä ovat myöskin rapautuneet tiilet, huonosti kiinnitetyt teräsrakenteet sekä alhaalta mahdollisesti heitetyt esineet. Mikäli katolla havaitaan edellä mainittuja riskitekijöitä, on ne poistettava ja vähäisetkin katevauriot korjattava välittömästi.

2.6 Vesikaton korjaus

Vähäiset korjaustoimenpiteet, kuten yksittäiset peltiosien kiinnitykset tai kattotiilien vaihtamiset voidaan suorittaa omatoimisesti.

Varsinaiset korjaukset, jotka liittyvät tiilikaton erityiskohtiin kuten läpivienteihin, aluskatteeseen, jiireihin jne. on aina teetettävä alan ammattilaisella.

*Vesikaton huolellinen hoito
varmistaa katon asianmukaisen
toimivuuden sekä pidentää katteen
ja rakenteiden kestoikää!*

3. TIILIKATON HUOLTO-/TARKASTUSOHJELMA

Vesikaton tarkastus- ja huoltokäynneillä on syytä tietää, mitä seikkoja katon eri osa-alueissa on huomioitava. Niinpä tähän on kerätty tärkeimmät asiat, joihin kattokäynnillä tulee kiinnittää erityistä huomiota. Havainnot on samalla syytä kirjata vesikaton huoltotaulukkoon, jolloin katon huolto-, korjaus- ja tarkastustiedot ovat myöhemmin helposti saatavilla ja katon historia on kaikkien tiedossa.

Seuraavassa on esitetty tärkeimmät katon tarkastuksessa huomioitavat asiat.

3.1 Katon yleiskunto

Kate

- Ovatko kattotiilet säilyneet ehjinä?
Erityisen tarkasti kannattaa tarkistaa sisäjiirit, hoitosiltojen sekä mahdollisten tikasaskelmien ja lumiesteiden alapuoliset tiilet.
- Ovatko harjatiilet pysyneet kiinni ja mahdolliset harjatiivisteet paikoillaan?
- Esiintyykö sammaloitumista tai muuta kasvillisuutta haitallisessa määrin?
- Onko katolla ylimääräisiä esineitä tai roskia?

Alusrakenteet ja tuuletus (tarkistus ullakon puolelta jos pääsy ullakolle mahdollinen, muuten paikoittain tiilien alta)

- Onko aluskate ehjä ja kunnolla kiinnitetty? Huom! läpivientien ylösnotot
- Näkyykö mahdollisia vuotokohtia tai kosteutta rakenteissa?
- Onko aluskatteen päälle muodostunut vesipusseja?
- Toimiiko tuuletus ja onko se riittävä?
- Esiintyykö alusrakenteissa kosteutta, joka ei johdu kattovuodosta?
- Ovatko räystäiden tuuletusraot ja -aukot riittävät?

Räystäät

- Ovatko räystääslinjojen reunimmaisets tiilet kiinni?

3.2 Läpiviennit

IV-hormit, tarkastusluukut ja kattoikkunat

- Onko aluskatteen päällä mahdollisesti kulkeutuva vesi ohjattu asianmukaisesti läpivientien ohi?
- Ovatko aluskatteen ylösnostot kunnolla kiinni?
- Ovatko kattoikkunoiden ja -luukkujen tiivisteet ja kiinnikkeet ehjiä ja paikoillaan?

Putkiläpiviennit

- Ovatko tiivistyslaipat ehjiä ja kunnolla kiinni?
- Ovatko laippojen klemmarit (=kiristäjät) tarpeeksi kireällä?
- Onko aluskatteen ja läpivientitiivisteiden liitos vedenpitävä?

3.3 Vedenpoisto

Vesikourut ja syöksytorvet

- Ovatko vesikourut ja syöksytorvet ehjiä ja vapaita roskista ja kasvillisuudesta?
- Onko sadevesikouruissa riittävät kaadot? (vesi ei saa jäädä seisomaan)
- Ovatko kourujen ja syöksytorvien liitokset kunnolla kiinni ja tiiviit?

3.4 Pellitykset ja nostot

- Ovatko suojapellitykset ehjät, eivätkä esim. ruostuneet puhki?
- Ovatko pellit riittävän hyvin kiinni?
- Ovatko peltien saumat ja niiden tiivistykset ehjät?
- Ovatko lyijynostot / Wakaflex-tiivistykset yms. kunnossa?

Mikäli tarkastuskäynnillä havaitaan edellä mainittuja epäkohtia, on ne kirjattava huoltotaulukkoon. Jos kyseiset epäkohdat on helposti itse korjattavissa, on toimenpiteet hyvä tehdä saman tien. Mikäli katolla ilmenee suurempia puutteita, tai korjauksista ei omatoimisesti selvitä, on otettava yhteyttä alan ammattilaiseen.

3.5 Muut havainnot

Myös muut mahdolliset puutteet ja kysymyksiä herättävät seikat on syytä kirjata muistiin ja hoitaa pois päiväjärjestyksestä ennen kuin mahdollisia ongelmia syntyy.

4. TIILIKATON HUOLTOTAULUKOT

Seuraavat sivut käsittävät tiilikaton huoltotaulukoita 20 vuodeksi eteenpäin. Yhdellä sivulla on aina kaksi taulukkoa - kevät- ja syystarkastusta varten. Taulukkoon on kerätty tarkastettavat asiat, joiden kohdalle jokaisen tarkastuskäynnin yhteydessä tulisi kirjata katolla tehdyt havainnot sekä huoltotoimenpiteet.

Huoltokirjan pitäminen ajan tasalla (=tarkastusten ja huoltotoimenpiteiden suorittaminen kahdesti vuodessa sekä merkinnät huoltotaulukoissa) antaa jokaiselle hyvän kuvan katon kunnosta. Huoltokirjan avulla vesikaton kunnan seuranta ja mahdollisesti esiintyneet ongelmat pysyvät muistissa ja tarvittavista korjauksista voidaan päättää ajoissa ennen kuin suurempia vahinkoja syntyy. Tulevia korjauksia suunniteltaessa voidaan kiinnittää huomiota juuri kyseisen katon mahdollisiin ongelmiin, jolloin ongelmia aiheuttaneet ratkaisut voidaan korjata ja katosta saadaan entistä toimivampi.

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENNIIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENNIIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENNIIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENNIIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate/tiilet	tark. + puhd.		
alusrakenteet	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
savupiiput	tark.		
kattoluukut ja -ikkunat	tark.		
IV-hormit	tark.		
putket/antennit	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
vesikourut	tark. + puhd.		
syöksytorvet	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät/lipat	tark.		
läpiviennit	tark.		
KATTOTARVIKKEET			
hoitosillat ja lumiesteet, lapetikkaat / tikasaskelmat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

5. LOPUKSI

Kun huoltokirjassa on päästy näin pitkälle, on vesikatolle kertynyt ikää 20 vuotta ja huoltotaulukot ovat täyttyneet. Suosittelemme, että tilaatte alan ammattilaisen tekemään laajemman kuntoarvion katostanne.

Kuntoarvion yhteydessä käydään läpi havainnot, joita taulukoihin on vuosien mittaan kertynyt sekä arvioidaan katon kunto perusteellisesti. Kuntoarviosta toimitamme kirjallisen raportin huoltokirjan liitteeksi.

Kerabit

Katto

Rälssitie 6, 01510 Vantaa
010 851 1000
katto@kerabit.fi
kerabit.fi/katto

HELSINKI (Vantaa)
Puh. 010 851 1000

LAHTI
Puh. 010 851 1412

JOENSUU
Puh. 010 851 1422

LOHJA
Puh. 010 851 1420

JYVÄSKYLÄ
Puh. 010 851 1424

OULU ja TORNIO
Puh. 010 851 1423

KOTKA
Puh. 010 851 1418

TAMPERE
Puh. 010 851 1425

KUOPIO
Puh. 010 851 1414

TURKU
Puh. 010 851 1413