

# Bitumikaton huoltokirja



## Kohdetiedot

Työkohte (nimi ja osoite)	
Tilaaja (nimi ja osoite)	
Katerakenne	
Pinta-ala, m <sup>2</sup>	
Kattourakoitsija	Kerabit Katto Oy
Valmistumispäivä	
Ensimmäinen tarkastusajankohta viimeistään	

# BITUMIKATON HUOLTOKIRJA

## SISÄLLYS

<b>1.</b>	<b>Alkusanat</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>Kermikaton huolto-ohje</b>	<b>5 - 6</b>
2.1.	Katolla liikkuminen	5
2.2.	Katon tarkastus ja puhdistus	5
2.3.	Lumen poisto	5
2.4.	Katolla työskentely ja tavaran varastointi	6
2.5.	Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy	6
2.6.	Vesikaton korjaus	6
2.7.	Vesikatteen uusiminen	6
<b>3.</b>	<b>Bitumikaton huolto-/tarkastusohjelma</b>	<b>7 - 8</b>
3.1.	Katon yleiskunto	7
3.2.	Läpiviennit	8
3.3.	Vedenpoisto	8
3.4.	Pellitykset	8
3.5.	Muut havainnot	8
<b>4.</b>	<b>Bitumikaton huoltotaulukot</b>	<b>9 -29</b>
<b>5.</b>	<b>Lopuksi</b>	<b>30</b>

## **1. ALKUSANAT**

**Vesikatolla on erittäin merkittävä tehtävä koko rakennuksen toiminnan kannalta. Kattorakenteisiin ja materiaalivalintoihin on näin ollen osattava kiinnittää riittävästi huomiota, jotta saataisiin aikaan mahdollisimman toimiva, taloudellinen ja pitkäikäinen rakenneratkaisu.**

Oikeat kattoratkaisut eivät kuitenkaan riitä takaamaan yllä mainittujen ominaisuuksien toteutumista, jos kattoa ei huolleta asianmukaisella tavalla. Siksi kaikki katot tulee tarkastaa ja huoltaa säännöllisin, riittävän tihein väliajoin.

Katon huollon suuren merkityksen vuoksi asiaa on lähdetty kehittämään Kerabit Katto Oy:ssä. Tavoitteenamme on saada kaikkien kattojen huolto säännölliseksi vakiokäytännöksi huoltotoimenpiteitä suorittaville tahoille.

## 2. BITUMIKATON HUOLTO-OHJE

Katon tarkastaminen ja tiettyjen huoltotoimenpiteiden suorittaminen säännöllisin väliajoin ovat hyviä keinoja varmistaa katon toimivuus ja pidentää sen ikää. Viat havaitaan ajoissa ja vakavammilta vaurioilta vältetään.

Yksi merkittävä vesikattovaurioiden aiheuttaja on vuosittaisen huollon laiminlyöminen!

### 2.1 Katolla liikkuminen

Tarpeetonta katolla liikkumista on vältettävä. Katolla liikuttaessa tulee käyttää pehmeäpohjaisia jalkineita, esim. lenkkikossuja. Muista työturvallisuus / putoamissuojaus!

### 2.2 Katon tarkastus ja puhdistus

Tarkasta katto vähintään kaksi kertaa vuodessa. Suositeltavat ajankohdat ovat keväällä lumen sulettua ja syksyllä ennen lumen tuloa. Erityistä huomiota kannattaa kiinnittää katteen saumoihin ja läpivientien ylösnostojen liitoksiin. Mikäli katolla on suojakiveys, tarkasta katteen kunto muutamasta kohdasta kiveyksen alta.

Tarkastuksen yhteydessä on syytä tehdä myös seuraavat huoltotoimenpiteet:

- Poista katolta roskat pehmeällä katuharjalla.
- Nouki käsin terävsärmäiset esineet, älä käytä lapiota tai muita kovia välineitä.
- Varmista, että vesi pääsee esteettömästi poistumaan katolta, puhdistu kattokaivot ja vesikourut. Lehtisihti varmistaa kaivon toimivuuden.
- Varmista, että läpivientitiivisteiden klemmarit ovat kunnolla kiinni.
- Poista katolle ja kouruihin levinnyt kasvillisuus.

### 2.3 Lumen poisto

Normaaliolosuhteissa lumenluonti loivilta katoilta on tarpeetonta. Poikkeuksena on kuitenkin tilanteet, joissa lumen hallitsematon putoaminen aiheuttaa ympäristölle vaaratilanteita. Hyvin runsaslumisina ja kosteina talvina tulee katon lumiolosuhteita seurata. Mikäli lunta joudutaan poistamaan, on oikea työväline muovinen lappio tai lumikola, ei missään tapauksessa teräslappio. Poista lumi kerroksittain ja jätä katolle noin 10 cm lunta suojakerrokseksi. Älä koskaan pudota lunta ylemmältä tasanteelta alemmalle, äläkä kinosta seinän viereen.

Jään poistaminen suoritetaan esim. kuumalla vedellä tai höyryllä, **ei koskaan hakkaamalla.**

## **2.4 Katolla työskentely ja tavaran varastointi**

Kun katolla tehdään laitteiden ja rakenteiden asennus- ja huoltotöitä, on kate useimmiten suojattava. Suojauksessa on hyvä käyttää esim. pahvia tai kovalevyä ja raskaiden esineiden alla lisäksi suojalautoja tai -levyjä. Etenkin raskaita kappaleita, kuten huippuimureita, TV-antenneja ja mainostelineitä asennettaessa on kate erittäin altis vaurioille. Kate on suojattava myös hitsausroiskeilta ja porauslastuilta.

Mikäli joudut tilapäisesti säilyttämään tavaraa katolla, suojaa kate huolellisesti.

## **2.5 Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy**

Katolle putoavat kovat esineet, kuten ylemmiltä katoilta tai puista putoavat jääpalat, jääpuikot tai puun oksat, aiheuttavat vaurioriskin katteelle. Mikäli katolla havaitaan edellä mainittuja riskitekijöitä, on ne poistettava ja vähäisetkin katevauriot korjattava välittömästi.

## **2.6 Vesikaton korjaus**

Pienet korjaukset on syytä tehdä välittömästi vian ilmettyä. Peltiosien kiinnitykset ja pintakermin pienten reikien korjaus onnistuu omatoimisesti, mutta isommat korjaustoimenpiteet kannattaa aina teettää alan ammattilaisella.

## **2.7 Vesikatteen uusiminen**

### **Milloin vesikate on syytä uusia?**

- useita vuotavia kohtia
- yleiskunto välttävä tai huono
- runsaasti kermipusseja, ryppyjä tai halkeamia
- koko yläpohjarakenne ei toimi

Korjauta katto ennen kuin on pakko - säästyvät ns. hätäkorjauksilta ja isommilta vahingoilta.

*Vesikaton huolellinen hoito  
varmistaa katon asianmukaisen  
toimivuuden sekä pidentää katteen  
ja rakenteiden kestoikää!*

## 3. BITUMIKATON HUOLTO-/TARKASTUSOHJELMA

Vesikaton tarkastus- ja huoltokäynneillä on syytä tietää, mitä seikkoja katon eri osa-alueissa on huomioitava. Niinpä tähän on kerätty tärkeimmät asiat, joihin kattokäynnillä tulee kiinnittää erityistä huomiota. Havainnot on samalla syytä kirjata vesikaton huoltotaulukkoon, jolloin katon huolto-, korjaus- ja tarkastustiedot ovat myöhemmin helposti saatavilla ja katon historia on kaikkien tiedossa.

Seuraavassa on esitetty tärkeimmät katon tarkastuksessa huomioitavat asiat.

### 3.1 Katon yleiskunto

#### Kate

- Onko katteessa halkeamia, pusseja tai ryppyjä?
- Ovatko saumat pysyneet kiinni?
- Onko pintasirotetta irronnut suuressa määrin?
- Onko katolla ylimääräisiä esineitä, roskia tai kasvillisuutta?

#### Katteen alusta ja tuuletus

- Esiintyykö silmin havaittavia kohoumia tai painaumuksia?
- Ilmeneekö katolla käveltäessä epätavallista notkumista?
- Onko alusrakenteissa kosteutta? (katsotaan ja kokeillaan esim. mahdollisten tarkastusluukkujen tai alipainetuulettimien kautta)
- Toimiiko mahdollinen tuuletus ja onko se riittävä?
- Ovatko räystäiden tuuletusraot ja -aukot riittävät?

#### Kallistukset

- Onko katon kallistukset riittävät, eli poistuuko kaikki vesi katolta vapaasti ja oikeaa kautta? (=ei lammikoita)

#### Räystäät

- Onko räystääskaista oikeaoppisesti asennettu? (viety räystäärakenteen yli)
- Onko kaista kiinni holkassa ja ovatko sen saumat kunnolla kiinni?

## **3.2 Läpiviennit**

### **IV-hormit, tarkastusluukut ja kattoikkunat**

- Ovatko ylösnostot tarpeeksi korkeat? (300 mm)
- Ovatko ylösnostot ja niiden saumat pysyneet kiinni? (ei valumia/pusseja)
- Onko suurempien läpivientien takainen vedenohjaus asiallinen?
- Ovatko kattoikkunoiden tiivisteet ja kiinnikkeet ehjiä ja paikoillaan?

### **Putkiläpiviennit**

- Ovatko tiivistyslaipat ehjiä ja kunnolla kiinni?
- Ovatko laippojen klemmarit (=kiristäjät) tarpeeksi kireällä?

## **3.3 Vedenpoisto**

### **Sadevesikaivot, ulosheittäjät, vesikourut ja syöksytorvet**

- Ovatko sadevesikaivot, ulosheittäjät, vesikourut ja syöksytorvet ehjiä ja vapaita roskista ja kasvillisuudesta?
- Ovatko sadevesikaivojen laipat ja liitokset kunnolla kiinni?
- Onko sadevesikouruissa riittävät kaadot? (vesi ei saa jäädä seisomaan)
- Ovatko kourujen ja syöksytorvien liitokset kunnolla kiinni ja tiiviit?

## **3.4 Pellitykset**

- Ovatko suojapellitykset ehjät, eivätkä esim. ruostuneet puhki?
- Seisooko peltien päällä vettä? (ovatko kallistukset riittävät?)
- Ovatko pellit riittävän hyvin kiinni?
- Ovatko pellitysten alareunat irti kermistä?
- Ovatko peltien saumat ja niiden tiivistykset ehjät?

Mikäli tarkastuskäynnillä havaitaan edellä mainittuja epäkohtia, on ne kirjattava huoltotaulukkoon. Jos kyseiset epäkohdat on helposti itse korjattavissa, on toimenpiteet hyvä tehdä saman tien. Mikäli katolla ilmenee suurempia puutteita, tai korjauksista ei omatoimisesti selvitä, on otettava yhteyttä alan ammattilaiseen.

## **3.5 Muut havainnot**

Myös muut mahdolliset puutteet ja kysymyksiä herättävät seikat on syytä kirjata muistiin ja hoitaa pois päiväjärjestyksestä ennen kuin mahdollisia ongelmia syntyy.



## 4. BITUMIKATON HUOLTOTAULUKOT

**Seuraavat sivut käsittävät bitumikaton huoltotaulukoita 20 vuodeksi eteenpäin. Yhdellä sivulla on aina kaksi taulukkoa - kevät- ja syystarkastusta varten. Taulukkoon on kerätty tarkastettavat asiat, joiden kohdalle jokaisen tarkastuskäynnin yhteydessä tulisi kirjata katolla tehdyt havainnot sekä huoltotoimenpiteet.**

Huoltokirjan pitäminen ajan tasalla (=tarkastusten ja huoltotoimenpiteiden suorittaminen kahdesti vuodessa sekä merkinnät huoltotaulukoissa) antaa jokaiselle kuvan katon kunnosta. Huoltokirjan avulla vesikaton kunnon seuranta ja mahdollisesti esiintyneet ongelmat pysyvät muistissa ja tarvittavista korjauksista voidaan päättää ajoissa ennen kuin suurempia vahinkoja syntyy. Tulevia korjauksia suunniteltaessa voidaan kiinnittää huomiota juuri kyseisen katon mahdollisiin ongelmiin, jolloin ongelmia aiheuttaneet ratkaisut voidaan korjata ja katosta saadaan entistä toimivampi.

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava



## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENNET</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENNET</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENNET</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENNET</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava



## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

<b>KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__</b>			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

**KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

## KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20\_\_

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
<b>KATON YLEISKUNTO</b>			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
<b>LÄPIVIENIT</b>			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
<b>VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ</b>			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
<b>PELLITYKSET</b>			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
<b>MUUT HAVAINNOT</b>			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

### **KH = kuntohavainnot**

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

## 5. LOPUKSI

Kun huoltokirjassa on päästy näin pitkälle, on vesikatolle kertynyt ikää 20 vuotta ja huoltotaulukot ovat täyttyneet. Suosittelemme, että tilaatte alan ammattilaisen tekemään laajemman kuntoarvion katostanne.

Kuntoarvion yhteydessä käydään läpi havainnot, joita taulukoihin on vuosien mittaan kertynyt sekä arvioidaan katon kunto perusteellisesti. Kuntoarviosta toimitamme kirjallisen raportin huoltokirjan liitteeksi.



# Kerabit

## Katto

---

Rälssitie 6, 01510 Vantaa  
010 851 1000  
[katto@kerabit.fi](mailto:katto@kerabit.fi)  
[kerabit.fi/katto](http://kerabit.fi/katto)

HELSINKI (Vantaa)  
Puh. 010 851 1000

LAHTI  
Puh. 010 851 1412

JOENSUU  
Puh. 010 851 1422

LOHJA  
Puh. 010 851 1420

JYVÄSKYLÄ  
Puh. 010 851 1424

OULU ja TORNIO  
Puh. 010 851 1423

KOTKA  
Puh. 010 851 1418

TAMPERE  
Puh. 010 851 1425

KUOPIO  
Puh. 010 851 1414

TURKU  
Puh. 010 851 1413